



KARTA PROJEKTU

TYTUŁ PROJEKTU

*Opracowanie dokumentacji uzbrojenia terenu inwestycyjnego w obrębie ulic
Szczecińska – Lechicka w Koszalinie*

FUNDUSZ

Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

NAZWA PROGRAMU

Program Operacyjny Innowacyjna Gospodarka

DZIAŁANIE/PODDZIAŁANIE

*Działanie 6.2 Rozwój sieci centrów obsługi inwestorów i sprzedających poza Polskę oraz
powstawanie nowych terenów inwestycyjnych
Poddziałanie 6.2.2 Wsparcie działań studyjno-koncepcyjnych w ramach przygotowania terenów
inwestycyjnych dla projektów*

PERSPEKTYWA FINANSOWA

2007-2013

CAŁKOWITA WARTOŚĆ PROJEKTU

238 620,00 PLN

WYDATKI KWALIFIKOWANE

238 620,00 PLN

WARTOŚĆ DOFINANSOWANIA

202 827,00 PLN



WARTOŚĆ DOFINANSOWANIA UE

202 827,00 PLN

WARTOŚĆ DOFINANSOWANIA Z INNYCH ŹRÓDEŁ

-

PROCENT DOFINANSOWANIA

85 %

OKRES REALIZACJI

07.03.2014 – 30.11.2015 r.

NUMER UMOWY O DOFINANSOWANIE

POIG.06.02.0200-039/12-00

DATA PODPISANIA UMOWY

05.11.2013 r.

OPIS PROJEKTU

Celem projektu jest zwiększeniem atrakcyjności inwestycyjnej terenów będących w posiadaniu Gminy - Miasta Koszalin, poprzez wstępne przygotowanie dużych, atrakcyjnych dla inwestorów działek przeznaczonych pod przyszłe inwestycje. Zaplanowane w ramach projektu zadania pozwolą na rozpoczęcie działań i ożywienie pustego, nieuzbrojonego do tej pory terenu inwestycyjnego Miasta. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania teren ten określony jest jako teren inwestycyjny z przeznaczeniem pod funkcje produkcyjne, usługowe, magazynowo-składowe.

Zadania zaplanowane do realizacji w ramach projektu:

1. Przygotowanie kompleksowej, wielobranżowej koncepcji sieci infrastruktury technicznej obszaru zlokalizowanego pomiędzy ulicami Lechicką i Szczecińską (ulica stanowi odcinek drogi krajowej nr 6) w Koszalinie, z uwzględnieniem dowiązania terenu objętego wsparciem (41,8471 ha) do istniejących układów sieciowych i drogowych, zawierający m.in.:

- wskazanie miejsca lokalizacji sieci (wod-kan, co, elektryczna, teleinformatyczna),
- inwentaryzację zieleni oraz wskazanie drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki,
- uzgodnienia koncepcji z firmami branżowymi w zakresie dróg i sieci, koncepcję drogową wraz z chodnikami i ścieżkami rowerowymi.



2. Opracowanie projektów budowlanych i wykonawczych sieci wod-kan oraz dróg dla terenu objętego wsparciem (41,8471 ha), która określi m.in.:

- uwarunkowania środowiskowe,
- branże, np.: drogowej, sanitarnej, elektrycznej
- badania geologiczne (gruntu) w pasach drogowych,
- inwentaryzacja zieleni (wraz z informacją, które z drzew konieczne są do wycinki)
- mapy sytuacyjne,
- projekty podziału działek

Teren objęty wsparciem stanowi naturalne przedłużenie dla funkcjonującej, po przeciwległej stronie drogi krajowej nr 6, Specjalnej Słupskiej Strefy Ekonomicznej. Realizacja projektu, czyli opracowanie opisanych powyżej dokumentacji w konsekwencji umożliwi przystąpienie do uzbrojenia terenu wskazanego do objęcia wsparciem. Całkowita powierzchnia terenu objętego projektem wynosi: 41,8471 ha i obejmuje działki: 26/6 obręb 24 (w ramach projektu pow. 4,2687 ha), 26/7 obręb 24 (w ramach projektu pow. 27,0176 ha), 26/5 obręb 24. (w ramach projektu pow. 10,5608 ha