

**RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
dotyczących przejęcia obowiązku przez Gminę Miasto Koszalin odbierania odpadów
komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy,
a powstają odpady komunalne.**

Konsultacje społeczne, przeprowadzone w celu zebrania opinii i wniosków w sprawie przejęcia przez Gminę Miasto Koszalin obowiązku odbierania odpadów od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, odbyły się w terminie od 30 września do 13 października 2024 roku.

Konsultacje przeprowadzone zostały w formie:

- a) trzech spotkań informacyjno – konsultacyjnych, odpowiednio:
 - 2 października 2024 roku o godz. 10:00 w sali konferencyjnej Urzędu Miasta (sala 300) z placówkami oświaty, instytucjami i jednostkami miejskimi,
 - 3 października 2024 roku o godz. 17:00 w sali kinowej Koszalińskiej Biblioteki Publicznej przy Placu Polonii 1 z organizacjami zrzeszającymi przedsiębiorców w tym z Północną Izbą Gospodarczą, przedsiębiorcami i pozostałymi właścicielami nieruchomości niezamieszkałych,
 - 10 października 2024 roku o godz. 17:00 w sali kinowej Koszalińskiej Biblioteki Publicznej przy Placu Polonii 1 z zarządami Rodzinnych Ogrodów Działkowych oraz użytkownikami ogrodów działkowych;
- b) badania opinii poprzez zgłaszanie wniosków w punkcie konsultacyjnym, działającym w dniach od 30 września do 11 października 2024 roku w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Środowiska, ul. Mickiewicza 26 (pokój 26) w godzinach pracy Urzędu;
- c) badania opinii poprzez ankietę konsultacyjną dostępną:
 - w wersji papierowej w punkcie konsultacyjnym (pok. 26 przy ul. Mickiewicza 26) i w Biurze Obsługi Klienta w Urzędzie Miejskim w Koszalinie (Rynek Staromiejski 6-7),
 - w wersji elektronicznej - ankieta konsultacyjna

SPOTKANIA KONSULTACYJNE

W dniu 2 października 2024r. w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Koszalinie odbyło się spotkanie konsultacyjne z przedstawicielami placówek oświatowych oraz instytucji i jednostek miejskich.

W spotkaniu udział wzięli: Zastępca Prezydenta Miasta ds. Komunalnych pan Tomasz Bernacki, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Środowiska pani Klaudia Jaworska, Kierownik Referatu Gospodarki Odpadami Komunalnymi pani Katarzyna Staniszevska oraz zaproszeni przedstawiciele ww. jednostek (ok. 70 osób).

Pan Tomasz Bernacki przywitał zebranych i omówił zasady funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi z nieruchomości niezamieszkałych przy pomocy prezentacji multimedialnej. Podkreślił, że głównym problemem Koszalina jest brak segregacji odpadów, przedstawił planowane zmiany, proponowane stawki za odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych oraz przewidywane

korzyści z przejścia obsługi przez gminę Miasto Koszalin odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych z tych nieruchomości.

Następnie pani Klaudia Jaworska poinformowała o możliwości dobrowolnego wypisania się z systemu poprzez złożenie oświadczenia o wyłączeniu się z systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. Zapewniła, że Gmina Miasto Koszalin będzie kładła duży nacisk na segregację odpadów komunalnych oraz poinformowała o trwających i planowanych kontrolach poziomu segregacji odpadów w nieruchomościach niezamieszkałych. Podkreśliła, że nacisk na prawidłową segregację odpadów wynika z faktu, że gminy zobowiązane są ustawowo do osiągnięcia odpowiedniego poziomu recyklingu, a za brak segregacji odpadów nakładane są na nie wysokie kary.

Obecni na spotkaniu przedstawiciele placówek oświatowych oraz miejskich jednostek i instytucji zgłosili następujące pytania:

- jaka będzie częstotliwość odbioru odpadów bio?
- od kiedy nastąpi obsługa odbioru odpadów komunalnych przez Gminę Miasto Koszalin, ponieważ placówki oświatowe mają podpisane indywidualne umowy na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych do końca 2024 roku?
- czy PGK dalej będzie odbierało odpady komunalne?
- czy będzie można zmienić deklarację, którą wypełni się na początku w Gminie?
- gdzie będzie można zgłaszać np. brak odbioru odpadów komunalnych, ponieważ obecnie placówki oświatowe mają w umowie punkt dotyczący kar umownych w przypadku stwierdzenia niewykonania usługi w terminie określonym w harmonogramie?
- na jak długo składane są deklaracje i w jaki sposób należy je złożyć?
- jak często będzie prowadzona dezynfekcja pojemników?
- jaka będzie możliwość zawieszenia wywozu odpadów na czas wakacji?
- jak należy traktować budynek Domu Pomocy Społecznej - jako zamieszkały czy niezamieszkały?
- jeśli dojdzie do przetargu i nikt się do niego nie zgłosi za proponowaną cenę, czy wówczas proponowane stawki dla nieruchomości niezamieszkałych ulegną zmianie?
- czy jeżeli ktoś wyłączył się z systemu po uchwale, czy będzie miał możliwość włączenia się do systemu i w jaki sposób?

Na wszystkie pytania udzielono odpowiedzi.

Na tym spotkaniu zakończono. Zastępca Prezydenta Miasta pan Tomasz Bernacki podziękował za dyskusję i obecność na spotkaniu. Zaprosił do włączenia się do gminnego systemu gospodarki odpadami komunalnymi i do wypełnienia ankiet oraz poinformował, że Urząd będzie w najbliższym czasie prowadził edukację ekologiczną w szkołach, przedszkolach, a także wśród osób dorosłych.

W dniu 3 października br. w sali kinowej Koszalińskiej Biblioteki Publicznej przy Placu Polonii 1, odbyło się spotkanie konsultacyjne z przedsiębiorcami, przedstawicielami organizacji zrzeszających przedsiębiorców oraz pozostałymi właścicielami nieruchomości niezamieszkałych.

W spotkaniu udział wzięli: Zastępca Prezydenta Miasta ds. Komunalnych pan Tomasz Bernacki, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Środowiska pani Klaudia Jaworska, Kierownik Referatu Gospodarki Odpadami Komunalnymi pani Katarzyna Staniszewska oraz zaproszeni przedstawiciele ww. grup (4 osoby).

Pan Tomasz Bernacki przywitał obecnych na spotkaniu i podziękował im za przybycie, wyraził jednak zaniepokojenie faktem, że na tak ważne spotkanie przybyło tak mało osób. Następnie, podobnie jak w przypadku spotkania w Urzędzie Miejskim, omówił prezentację, planowane zmiany i korzyści płynące dla mieszkańców ze zmian systemu gospodarowania odpadami.

Obecni na spotkaniu przedstawiciele wymienionych grup zgłosili następujące pytania:

- czy objęcie nieruchomości niezamieszkałych w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi przez Gminę Miasto Koszalin zostaje powierzone PGK, czy to będzie w formie ogłoszonego przetargu?
- z czego wynika różnica między wcześniej proponowaną stawką 22zł, a obecną 14 zł za pojemnik 120l?
- czy jeżeli nie zepnie się rachunek za odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych, to kto za to zapłaci?
- czy kwoty przedstawione za odbiór pojemników są całością za przyjęcie i zagospodarowanie odpadów oraz za odbiór i transport? w jaki sposób Państwo podzielicie z proponowanej stawki na powyższe, jeżeli nie ogłosiliście jeszcze przetargu i przetarg nie został rozstrzygnięty? ile z proponowanej stawki będzie kosztowało przyjęcie i zagospodarowanie odpadów, a ile będzie kosztował odbiór i transport- to są dwie składowe tej jednej ceny?
- kto zapłaci za pojemniki?
- czy do szacunków tej stawki zostały wzięte też ceny konkurencji czy tylko PGK?
- na jakiej podstawie wyliczono wielkość pojemników dla poszczególnego przedsiębiorstwa, bo pojemnik 240l nie wystarcza na odpady z tworzyw sztucznych do kolejnego odbioru. w jaki sposób będzie można dobrać wielkość pojemników i częstotliwość odbioru?
- czy przetargi będą ogłaszane? jak firmy mają się dowiedzieć, że takie przetargi będą?
- czy wszyscy przedsiębiorcy są zobligowani do przystąpienia do systemu gminnego?
- jak wyglądałby odbiór odpadów zmieszanych z pojemnika KP7, ponieważ miesięcznie jest ok. 20 Mg odpadów zmieszanych z jednej lokalizacji?
- jak wyglądałby odbiór odpadów z tworzyw sztucznych i makulatury, ponieważ obecnie jest ok. 12 odbiorów w miesiącu obu frakcji z pojemników 1100l z jednej lokalizacji?
- od kwietnia 2025 do końca roku ma być przetarg pierwszy, a kolejne przetargi będą na ile lat?
- jeżeli przedsiębiorca nie złoży oświadczenia o wyłączeniu się z systemu gminnego to automatycznie wpadnie do tego systemu? czy będzie można się z niego wyłączyć i kiedy?
- czy ceny mogą zmieniać się w ciągu roku?

Na wszystkie pytania udzielono odpowiedzi.

Na tym spotkaniu zakończono. Zastępca Prezydenta Miasta pan Tomasz Bernacki podziękował za dyskusję i obecność na spotkaniu. Zaprosił do włączenia się do gminnego systemu gospodarki odpadami komunalnymi i do wypełnienia ankiet oraz poinformował, że Urząd będzie nadal kontrolował zarówno nieruchomości niezamieszkałe jak i zamieszkałe w zakresie prawidłowej segregacji odpadów, ponieważ Gminy są obowiązane osiągać poziom przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych w wysokości co najmniej 45% wagowo za rok 2024, 55% za rok 2025 i wyższy za kolejne lata.

W dniu 10 października br. w sali kinowej Koszalińskiej Biblioteki Publicznej przy Placu Polonii 1, odbyło się spotkanie konsultacyjne z przedstawicielami Zarządów Rodzinnych Ogrodów Działkowych oraz użytkowników i dzierżawców działek ogrodowych (37 osób).

W spotkaniu ponownie udział wzięli: Zastępca Prezydenta Miasta ds. Komunalnych pan Tomasz Bernacki, Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej i Środowiska pani Klaudia Jaworska, Kierownik Referatu Gospodarki Odpadami Komunalnymi pani Katarzyna Staniszevska oraz zaproszeni przedstawiciele ww. grup (4 osoby).

Po powitaniu zebranych i przedstawieniu przez pana Tomasza Bernackiego wszystkich kwestii związanych ze zmianami systemu gospodarowania odpadami, zebrani mieszkańcy mieli możliwość zadawania pytań:

- oprócz odpadów BIO, w ogrodach działkowych pojawia się duża ilość gałęzi, które ciężko jest umieścić w workach. jak działki mogą rozwiązać problem odbioru gałęzi, biorąc pod uwagę zakaz ich palenia oraz brak wyposażenia w odpowiednie urządzenia do rozdrabniania?
- dlaczego dostarczanie odpadów zielonych powstających w ogrodach działkowych do PSZOK-u jest zabronione?
- jakiego rodzaju odpady można wrzucać do pojemników na szkło?
- czy odpady pochodzące z rozbiórki szklarni ogrodowej można wrzucić do pojemnika na szkło?
- czy umowy, które Zarządy Ogrodów Działkowych zawarły z podmiotami odbierającymi odpady komunalne, muszą być wypowiedziane przez złożeniem deklaracji w Urzędzie Miejskim?
- czy ogrody działkowe mogą zdecydować o przynależności do gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi?
- czy istnieje możliwość pozostania przy dotychczas obowiązujących umowach z podmiotami odbierającymi odpady?
- czy ROD im. Emilii Gierczak mogą liczyć na pomoc Miasta w zakresie pielęgnacji drzew rosnących przy ul. Świętego Wojciecha ze względu m.in. na dużą ilość spadających liści?
- w jaki sposób użytkownicy ogrodów działkowych mogą zutilizować eternit?
- w jaki sposób Ogrody Działkowe mają rozwiązać problem z wyznaczeniem miejsc do gromadzenia odpadów, jeśli dojazd pojazdów przeznaczonych do ich odbioru jest utrudniony lub niemożliwy?
- czy worki do gromadzenia odpadów w Ogrodach Działkowych będą szczególnie oznakowane, aby uniknąć problemu podrzucania odpadów przez mieszkańców?
- jakie będą konsekwencje niewłaściwej segregacji odpadów?
- w jaki sposób Zarządy Ogrodów Działkowych mogą rozwiązać problem odpadów, które są podzucane na ich teren, a także przy ogrodzeniach i bramach?
- czy dzierżawcy ogrodów działkowych, które nie posiadają zarządów, będą zobligowani do złożenia deklaracji w Urzędzie Miasta?
- czy użytkownicy Ogrodów Działkowych muszą wskazać w deklaracji odbiór wszystkich frakcji odpadów tj. makulatura, szkło, BIO, plastik i tworzywa sztuczne czy może istnieje możliwość wyboru konkretnych frakcji?
- w jaki sposób Zarządy Ogrodów Działkowych mogą zdecydować o włączeniu do gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, jeśli wszystkie decyzje o zmianach podejmowane są na walnych zebraniach Zarządów Ogrodów Działkowych, a następne walne zebranie będzie miało miejsce dopiero w kwietniu 2025 r.?

- w jaki sposób właściciele nieruchomości niezamieszkałych byli informowani o Uchwale w sprawie przejścia przez Gminę Miasto Koszalin obowiązku odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne?
- czy Gmina Miasto Koszalin ma zysk ze sprzedaży niektórych frakcji odpadów i czy ma to wpływ na wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi?
- jeżeli umowa zawarta przez Zarząd Ogrodów Działkowych z podmiotem odbierającym odpady komunalne wygasa z końcem 2024 r., czy wówczas następnym krokiem będzie złożenie deklaracji w Urzędzie Miejskim, a okres od stycznia do końca marca 2025 r. można uznać za „martwy”?
- czy Urząd Miejski może pomóc w zorganizowaniu spotkania wszystkich użytkowników ogrodów działkowych, które nie mają zarządu?
- w jaki sposób użytkownicy Ogrodów Działkowych zostali poinformowani o spotkaniu informacyjno-konsultacyjnym?

Na wszystkie pytania udzielono odpowiedzi.

Na tym spotkaniu zakończono. Zastępca Prezydenta Miasta pan Tomasz Bernacki podziękował za dyskusję i obecność na spotkaniu i zaprosił do włączenia się do gminnego systemu gospodarki odpadami komunalnymi i do wypełnienia ankiet.

W czasie trwania konsultacji wpłynęło 9 ankiet elektronicznych oraz 1 ankietę w formie papierowej (złożona po spotkaniu konsultacyjnym).

Wszystkie uwagi i propozycje mieszkańców zostały przeanalizowane pod kątem możliwości ich wdrożenia, a odpowiedzi na nie są następujące:

Czy nieruchomości niezamieszkałe, w tym ogrody działkowe, będą mieć dostęp do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, ze względu na m.in. dużą ilość bioodpadów, w tym dużych gałęzi?

Odpowiedź: Objęcie nieruchomości niezamieszkałej gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi będzie skutkowało obowiązkiem złożenia deklaracji w Urzędzie Miejskim w Koszalinie przez właściciela nieruchomości niezamieszkałej. Właścicielem nieruchomości niezamieszkałej w rozumieniu Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku (Dz.U. z 2024 r. poz. 399) jest także współwłaściciel, użytkownik wieczysty oraz jednostka organizacyjna i osoba posiadająca nieruchomość w zarządzie lub użytkowaniu, a także inny podmiot władający nieruchomością.

W deklaracji należy wskazać częstotliwość odbioru oraz ilość pojemników lub worków do gromadzenia każdej z pięciu podstawowych frakcji odpadów komunalnych, tj. makulatura, szkło, tworzywa sztuczne i metale, odpady biodegradowalne, odpady zmieszane. Ilość pojemników i częstotliwość odbioru powinna być dopasowana do potrzeb i ilości odpadów wytwarzanych w nieruchomości niezamieszkałej.

Większe odpady, np. gałęzie pochodzące z pielęgnacji terenów zielonych powinny być rozdrabniane w taki sposób, aby można było je umieścić w pojemniku (rozmiar największego pojemnika 1100 l: 137 cm wys., 137,5 cm szer., 107,5 cm głęb.). Zadeklarowanie adekwatnej ilości pojemników i częstotliwości odbioru odpadów, np. przez Zarządy Ogrodów Działkowych, ograniczy potrzebę dostarczania odpadów biodegradowalnych i innych frakcji odpadów komunalnych do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Biorąc pod uwagę wnioski zgłaszane podczas przeprowadzonych konsultacji społecznych, Miasto rozważy możliwość dostarczania odpadów komunalnych wytwarzanych na nieruchomościach niezamieszkałych do Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Czy istnieje możliwość obniżenia stawki za odbiór odpadów komunalnych w gminnym systemie gospodarowania odpadami?

Odpowiedź: Stawka opłaty za jednokrotny odbiór odpadów z pojemnika lub worka została wyliczona na podstawie szczegółowych danych takich jak: ilość nieruchomości niezamieszkałych, masa powstających odpadów, cena za odbiór i zagospodarowanie oraz wyposażenie nieruchomości niezamieszkałych w pojemniki. Dołożono wszelkich starań, aby przy uwzględnieniu ustawowego obowiązku segregacji odpadów komunalnych, stawka opłaty była możliwie najniższa. Wychodząc naprzeciw danym o niskim poziomie wytwarzania odpadów biodegradowalnych i odpadów szklanych na określonych nieruchomościach niezamieszkałych, gminny system gospodarowania odpadami komunalnymi oferuje worki o pojemności 60 l na ww. frakcje, z minimalną częstotliwością odbioru 1 raz na miesiąc dla szkła oraz 1 raz na dwa tygodnie dla odpadów biodegradowalnych.

Jakie odpady będą odbierane w ramach gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi i w jaki sposób ustalić częstotliwość odbiorów?

Odpowiedź: Gminny system gospodarowania odpadami komunalnymi zapewnia odbiór odpadów komunalnych z pięciu podstawowych frakcji tj. makulatura, szkło, metale i tworzywa sztuczne, odpady biodegradowalne i odpady zmieszane. Właściciel nieruchomości niezamieszkałej wskazuje w deklaracji składanej w Urzędzie Miejskim w Koszalinie częstotliwość odbierania każdej z 5 frakcji odpadów komunalnych, wybierając jeden z wariantów: 1 raz na miesiąc, 1 raz na dwa tygodnie, 1 raz na tydzień i 2 razy w tygodniu. Minimalna częstotliwość odbioru frakcji odpadów biodegradowalnych i odpadów zmieszanych wynosi 1 raz na dwa tygodnie, a odpadów szklanych, metali i tworzyw sztucznych oraz makulatury: 1 raz na miesiąc. W deklaracji należy wskazać także ilość i wielkość pojemników do gromadzenia odpadów (warianty: worek o poj. 60 l lub 120 l, pojemnik 120 l, pojemnik 240 l, pojemnik 660 l oraz pojemnik 1100 l).

Czy istnieje możliwość zwiększenia częstotliwości odbioru w szczególnych przypadkach?

Odpowiedź: Gminny system gospodarowania odpadami komunalnymi zapewnia odbiór w maksymalnej częstotliwości 2 razy na tydzień. W sytuacji, gdy częstotliwość odbierania odpadów komunalnych 2 razy na tydzień jest niewystarczająca, istnieje możliwość zadeklarowania większej ilości pojemników.

W jaki sposób dzierżawcy ogrodów działkowych, które nie posiadają zarządów, mogą wyznaczyć miejsce do gromadzenia odpadów?

Odpowiedź: Podczas spotkania informacyjno-konsultacyjnego z użytkownikami oraz dzierżawcami ogrodów działkowych zgłoszono problem z wyznaczeniem miejsca do gromadzenia odpadów. Miasto wskaże termin spotkania z dzierżawcami ogrodów działkowych, którego celem będzie wypracowanie wspólnego rozwiązania umożliwiającego odbiór odpadów komunalnych.

Koszalin, 31 października 2024r.