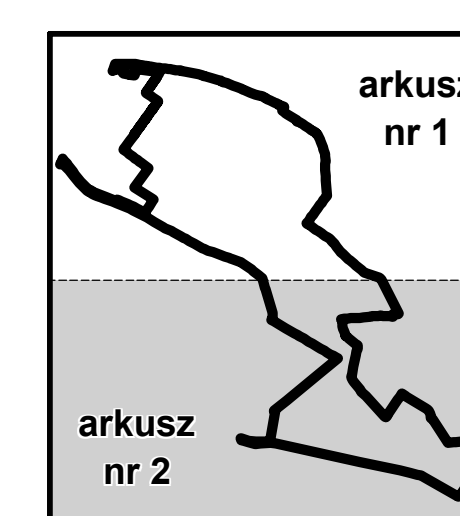
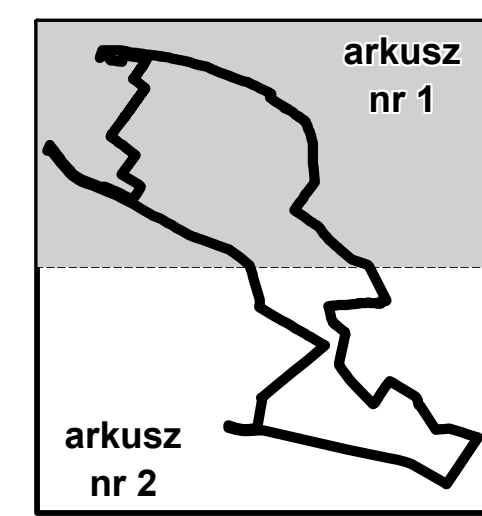
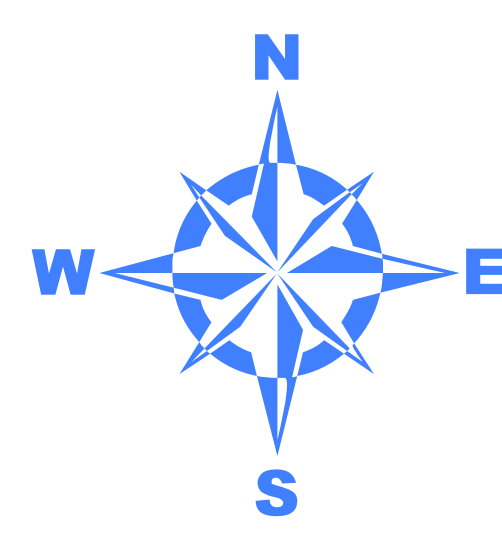


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "DZIERŻĘCIN - ROKOSOWO" W KOSZALINIE

RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000



Załącznik nr 1 arkusz nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Koszalinie
z dnia



OZNACZENIA stanowiące obowiązujące ustalenia planu:

- granicza obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
- obowiązująca linia zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- granicza terenu ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej skalkulowanego przy st. Zirowej 18 w Koszalinie
- granicza obszaru cennego przyrodniczo OC1
- granicza strefy "B" częściowej ochrony konserwatorskiej
- granicza strefy "W" pełnej ochrony konserwatorskiej
- stanowiska archeologiczne
- granicza strefy "WII" częściowej ochrony konserwatorskiej
- stanowiska archeologiczne
- granicza strefy "WIII" ograniczonej ochrony konserwatorskiej
- stanowiska archeologiczne
- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN-U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług
- MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW-U teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
- U teren usług
- UŻ teren usług zdrowia i pomocy społecznej
- UE teren usług edukacji
- US teren usług sportu i rekreacji
- UR teren usług kultury religijnej
- KDZ teren drogi zbiorczej
- KDL teren drogi lokalnej
- KDD teren drogi dojazdowej
- KR teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- KP teren komunikacji pieszo-rowerowej
- KOG teren garażu
- IE teren elektroenergetyki
- IG teren gazownictwa
- IK teren kanalizacji
- RN teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- WS teren wód powierzchniowych śródlądowych
- ZP teren zieleni urządzonej
- ZD teren ogrodów działkowych
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 15 kV
- do likwidacji, relokacji lub skablowania

OZNACZENIA INFORMACYJNE nie będące ustaleniami planu miejscowego:

- zabytki nienruchome ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków
- obszary zabytkowe ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków
- ścieżki rowerowe
- pas techniczny ochrony napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV przeznaczony do likwidacji, relokacji lub skablowania

Rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządzony z wykorzystaniem warstwy wektorowej mapy zasadniczej w układzie współrzędnych PL-2000 (EPSG:2179) wydanej z Państwowego Zestawu Geodezyjnego i Kartograficznego - Licencja: Prezydent Miasta Koszalin nr GK-2.6942.2.395.2023.MK_3081_LL1 z dnia 15 maja 2023 r.

Załącznik nr 1 arkusz nr 2
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Koszalinie
z dnia

mapa z dnia 30 lipca 2023 r.