

Koszalin, 27 maja 2026 roku

WIS-I-3.062.2.2025/2026.AD

## **OBWIESZCZENIE**

### **Prezydenta Miasta Koszalina**

Na podstawie art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670), - zwanej dalej „ustawą OOS”, Prezydent Miasta Koszalina podaje do publicznej wiadomości informację o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pn.: "Gminny Program Rewitalizacji Miasta Koszalina na lata 2026-2034".

W oparciu o zapisy art. 48 ust. 1 i 3 w związku z art. 57 i 58 ustawy OOS, Prezydent Miasta Koszalina w dniu 4 maja 2026 r. zwrócił się z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie o uzgodnienie możliwości odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Koszalina na lata 2026–2034”.

W odpowiedzi na wniosek: Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem Nr WPS.410.175.2026.OB z dnia 27 maja 2026 r. uzgodnił odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Koszalina na lata 2026-2034.

Uzasadnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla dokumentu:

1) charakter działań przewidzianych w dokumencie, w tym stopień w jakim dokument ustala ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć odniesieniu do usytuowania, rodzaju i skali tych przedsięwzięć, powiązania z działaniami przewidzianymi w innych dokumentach, przydatność w uwzględnieniu aspektów środowiskowych, w szczególności w celu wspierania zrównoważonego rozwoju oraz we wdrażaniu prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska i powiązania z problemami dotyczącymi ochrony środowiska: projekt *GPR Koszalin* jest dokumentem o charakterze strategicznym, w ramach którego przewidziano działania inwestycyjne i nieinwestycyjnie mające na celu rewitalizację obszarów zdegradowanych. *GPR Koszalin* obejmuje swoim zakresem wyłącznie obszar miasta Koszalin i stanowi głównie teren przekształcony antropogenicznie. Określone w projekcie dokumentu działania, jeżeli będą wdrażane, będą wymagały przeprowadzenia stosownych postępowań administracyjnych, mających na celu określenie warunków ich realizacji, także w wymiarze środowiskowym. Realizacja

inwestycji każdorazowo będzie przebiegać zgodnie z przepisami odrębnymi. Zaplanowane zadania będą realizowane w taki sposób, aby nie spowodować negatywnych zmian w środowisku.

2) rodzaj i skalę oddziaływania na środowisko w szczególności prawdopodobieństwo wystąpienia, czas trwania, zasięg, częstotliwość i odwracalność oddziaływań, prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych oraz ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska: przewidywane działania wynikające z realizacji *GPR Koszalin* będą miały co do zasady charakter pozytywny lub neutralny.

3) cechy obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko, w tym obszary o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadające znaczenie dla dziedzictwa kulturowego, wrażliwe na oddziaływania, istniejące przekroczenia standardów jakości środowiska lub intensywne wykorzystanie terenu, a także formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r., poz. 13 ze zm.) oraz obszary podlegające ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym: wyznaczony w przedmiotowym projekcie dokumentu obszar przeznaczony do rewitalizacji zlokalizowany jest poza obszarowymi formami ochrony przyrody. W granicach obszaru rewitalizacji występują natomiast ustanowione pomniki przyrody (dotyczy to głównie terenów parków przeznaczonych do rewitalizacji).

Zgodnie z art. 48 ust. 6 i 7 ustawy OOS informacja o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Koszalina na lata 2026-2034, wraz z uzasadnieniem podawana jest do publicznej wiadomości. Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie:

- na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koszalinie pod adresem <http://bip.koszalin.pl>.
- na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Koszalinie pod adresem <https://www.koszalin.pl/>

**Tomasz Sobieraj**

/podpisano elektronicznie/