



Zachodniopomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Szczecinie

NZNS.9022.8.183.2025
Szczecin, 2025-10-10

OPINIA SANITARNA

Zachodniopomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Szczecinie, działając na podstawie art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 416), art. 54 ust. 1 w związku z art. 58 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.),

opiniuje pozytywnie

projekt dokumentu pn.: „Strategia Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych dla Koszalińsko-Kołobrzesko-Białogardzkiego Obszaru Funkcjonalnego na lata 2021-2030”, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

Opinię niniejszą wydano w oparciu o:

- 1) wniosek Gminy Miasto Koszalin z dnia 12 września 2025 r. znak: ZIT-3.061.1.2025, w sprawie zaopiniowania projektu dokumentu pn.: „Strategia Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych dla Koszalińsko-Kołobrzesko-Białogardzkiego Obszaru Funkcjonalnego na lata 2021-2030”;
- 2) analizę projektu dokumentu pn.: „Strategia Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych dla Koszalińsko-Kołobrzesko-Białogardzkiego Obszaru Funkcjonalnego na lata 2021-2030” (dalej zwana Strategią ZIT);
- 3) analizę prognozy oddziaływania na środowisko opracowanej dla projektu przedmiotowego dokumentu.

Strategia ZIT pełni funkcję dokumentu wynikowego w stosunku do Strategii Rozwoju Ponadlokalnego dla Koszalińsko-Kołobrzesko-Białogardzkiego Obszaru Funkcjonalnego na lata 2021-2030 i stanowi narzędzie zarządzania zintegrowanym rozwojem obszaru poprzez wykorzystanie planowanych do uruchomienia środków w programie regionalnym Fundusze Europejskie dla Pomorza Zachodniego 2021-2027 (FEPZ) i programie krajowym Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS).

W Strategii ZIT wyznaczone zostały cele, priorytety, działania i projekty, które są zintegrowane i odnoszą się, w warunkach stworzonych przez Zintegrowane Inwestycje Terytorialne w perspektywie 2021-2030 roku, w sposób kompleksowy, do problemów i potencjałów Koszalińsko-Kołobrzesko-Białogardzkiego Obszaru Funkcjonalnego (dalej zwanego KKBOF), który tworzą: Gmina Będzino, Gmina Białogard, Miasto Białogard, Gmina Biesiekierz, Gmina Bobolice, Gmina Dygowo, Gmina Gościno, Gmina Karlino, Gmina Kołobrzeg, Gmina Miasto Kołobrzeg, Gmina Miasto Koszalin, Gmina Manowo, Gmina Mielno, Gmina i Miasto Polanów, Gmina Rymań, Gmina i Miasto Sianów, Gmina Siemyśl, Gmina Świeszyno, Gmina Tychowo, Gmina Ustronie Morskie, Powiat Białogardzki, Powiat Kołobrzeski i Powiat Koszaliński.

W dokumencie wyznaczono następujące cele strategiczne dotyczące trzech stref: społecznej, infrastrukturalnej i gospodarczej: 1. KKBOF zapewniający rozwój edukacji oraz bazujący na sieciach współpracy, 2. KKBOF zapewniający wysoką jakość życia i dążący do równości społecznej, 3. KKBOF motywujący do zachowania zasobów naturalnych, walorów turystycznych i dziedzictwa kulturowego, 4. KKBOF przyjazny środowisku zorientowany na poprawę jakości powietrza i wody, 5. KKBOF zapewniający aktywną i efektywną mobilność, 6. Silna i różnorodna gospodarka w KKBOF.

W ramach wyznaczonych celów wskazano priorytety, działania, projekty, m.in.: w zakresie edukacji zawodowej na obszarach objętych Strategią ZIT pt.: Koszalińska Szkoła Zawodowców etap: I, II, III; Nowoczesny Zawód to Twoja Przyszłość; w zakresie rozwoju obszarów miejskich (ZIT) pt.: Wspólnie robimy więcej – ZIT KKBOF (2021-2027); w zakresie rozwoju usług społecznych, w tym usług świadczonych w społeczności lokalnej na obszarach objętych Strategią ZIT np.: Rozwój Usług Społecznych w Kołobrzegu, a także w Gminie Będzino i na terenie Białogardu oraz Gminy Dygowo; Centrum Aktywnego Seniora; Wsparcie osób starszych – działania aktywizujące; w zakresie rozwoju obszarów miejskich np.: Rewitalizacja Koszalińskiej Kolei Wąskotorowej – etap I; Zagospodarowanie brzegów rzeki Parsęty; Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego „Ogrody”; Rewitalizacja zabytkowego budynku przy ul. Konopnickiej w Karlinie; Budowa zejścia na plażę nr 4 w Sianożętach; w zakresie zwiększenia efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej (ZIT) np.: Termomodernizacja zabytkowych budynków Urzędu Miejskiego w Koszalinie; Termomodernizacja Szkoły Podstawowej im. T. Halika w Dargini; Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie gminy Będzino; w zakresie adaptacji do zmian klimatu (ZIT) pt.: Zielono-niebieska infrastruktura na terenie miasta Białogard; Rewitalizacja terenu po byłym basenie; Poprawa bilansu wodnego na terenie miasta Białogard poprzez odtworzenie stawów w parku im. Prof. L. Mroczkiewicza; Zagospodarowanie wód opadowych na obszarze miejscowości Rymań; w zakresie transportu miejskiego np.: Budowa centrum przesiadkowego Jamno; Rozbudowa Centrum przesiadkowego w Mielnie; Zielony transport publiczny w Kołobrzegu; w zakresie czystego transportu miejskiego (ZIT) np.: Rozbudowa Koszalińskiej Sieci Rowerowej – etap I; Wykonanie ścieżki rowerowej przy ul. Mazowieckiej w Kołobrzegu; Budowa ścieżki rowerowej w Budzistowie – od wiaduktu drogi krajowej nr 11 do ul. Stare Miasto; w zakresie Funduszy Europejskich na rzecz partnerskiego Pomorza Zachodniego Rozwój obszarów miejskich (ZIT) np.: Rozwój turystyki na Jeziorze Jamno; Budowa centrum turystyczno-rekreacyjnego w Strzekęcinie.

Z zapisów zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko wynika, że realizacja zaproponowanych działań powinna w znacznym stopniu przełożyć się na poprawę jakości życia mieszkańców całego obszaru, wpływając na edukację, zdrowie, integrację społeczną, mobilność, dostęp do kultury oraz atrakcyjność przestrzeni publicznych. Jednak, mimo licznych korzyści długoterminowych, realizacja ustaleń Strategii ZIT może wiązać się z pewnymi negatywnymi oddziaływaniami na ludzi, szczególnie w fazie przygotowania i realizacji inwestycji - wzrost uciążliwości dla mieszkańców (roboty budowlano-remontowe, transport materiałów powodujące: hałas, drgania, zanieczyszczenie i zapylenie powietrza, czasowe utrudnienia komunikacyjne i ograniczenie dostępu do przestrzeni publicznych); przy czym wzrost tych uciążliwości będzie miał charakter miejscowy oraz chwilowy i powinien ustąpić wraz z zakończeniem robót. W perspektywie długofalowej ich wpływ na ludzi może także wiązać się z większą presją turystyczną i wzrostem natężenia ruchu w niektórych obszarach, rozwiniętych pod kątem turystyki. Aby zminimalizować negatywne skutki oddziaływania planowanych zadań na ludzi, w prognozie zaproponowano następujące działania: ograniczać zabudowę liniową na obszarach sąsiadujących z obiektami mieszkalnymi; stosować w miejscowych planach zagospodarowania

przestrzennego i decyzjach o warunkach zabudowy odpowiednie standardy architektoniczno-urbanistyczne; prowadzić roboty budowlane w sposób gwarantujący ochronę wód, powietrza, gleb; właściwie zabezpieczyć urządzenia przed ewentualnymi wyciekami; etap planowania i eksploatacji planowanej inwestycji powinien uwzględniać rozwiązania oszczędzające wodę; unikać emisji substancji pyłowych na etapie budowy lub rozbudowy; przestrzegać zapisów pozwoleń budowlanych; korzystać z maszyn i urządzeń o wysokich normach spalin; stosować hermetyzację oraz techniki przeciwpyłowe (np. zraszania); wykonywać „głośne prace” poza porą nocną; prowadzić prace z uwzględnieniem możliwie najlepszych technologii zabezpieczających przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód i gleby; właściwie oznakować miejsca prowadzenia robót. Z zapisów prognozy wynika również, że bardziej szczegółowa analiza oddziaływań poszczególnych przedsięwzięć na środowisko może być przeprowadzona na etapie oceny oddziaływania na środowisko konkretnego przedsięwzięcia - jeśli rodzaj inwestycji będzie tego wymagał, przed przystąpieniem do realizacji uzyskana zostanie decyzja środowiskowa. Ponadto, z prognozy oddziaływania na środowisko wynika, że nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym.

Mając na uwadze powyższe, Zachodniopomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Szczecinie opiniuje pozytywnie projekt dokumentu pn.: „Strategia Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych dla Koszalińsko-Kołobrzesko-Białogardzkiego Obszaru Funkcjonalnego na lata 2021-2030”, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Z upoważnienia Zachodniopomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie

Edyta Szopa
Zastępca Zachodniopomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie

/pismo zostało wydane w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

POUCZENIE

Na niniejszą opinię nie przysługuje środek odwoławczy.

Otrzymują:

1. Gmina Miasto Koszalin (eDoręczenie),
2. aa.