

Atuty inwestycyjne

- Doskonała lokalizacja i dostępność komunikacyjna terenów strefowych:
 - sąsiedztwo drogi krajowej nr 6 (Szczecin - Gdańsk)
 - sąsiedztwo drogi krajowej nr 11 (Kołobrzeg - Poznań - Górny Śląsk)
 - niedaleko węzła drogi ekspresowych S6 oraz obwodnicy miejskiej łączącej drogę krajową Nr 11 i drogę międzynarodową E-28 Berlin-Kaliningrad.
- Infrastruktura techniczna:
 - woda,
 - kanalizacja deszczowa,
 - kanalizacja sanitarna.
- Tereny inwestycyjne w Podstrefie "Koszalin" Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej oraz działki inwestycyjne na terenie miasta przeznaczone m.in.:
 - pod obiekty produkcyjne,
 - składy i magazyny
 - usługi,
 - zabudowę mieszkaniową wielorodzinną jak i jednorodzinną.

- Wielkość działek dostosowana do potrzeb inwestora.

- Możliwość zabudowy terenu od 50% do 75% powierzchni nieruchomości, maksymalna wysokość zabudowy 25m.

- Preferencje w podatku dochodowym - przy uzyskaniu decyzji o wsparcia nowych inwestycji

- Stały kontakt i pomoc przedstawiciela Urzędu przez cały proces inwestycyjnej (przy rozmowach i ustaleniach z gestorami mediów, przy uzyskaniu zezwolenia, pozwoleniu na budowę itd.) i w czasie prowadzenia już swojej działalności. Bliskość portów morskich
 - w Kołobrzegu - 45km,

 - w Darłowie - 38km.

- Pomoc przy zatrudnianiu osób – Urząd pomaga przy współpracy z PUP , który w ramach posiadanych środków organizuje szkolenia przyszłych pracowników

- Możliwość utworzenia klas zawodowych w zakresie wykształcenia przyszłych pracowników pod konkretne potrzeby Inwestora.

Adres źródłowy: <https://koszalin.pl/pl/page/atuty-inwestycyjne>