

Koszalin w liczbach

Koszalin z uwagi na swój potencjał i rozwój stał się wizytówką gospodarczą regionu. Jest drugim co do wielkości ośrodkiem gospodarczym i kulturalnym w województwie, liczącym 107.680 (stan na 31.12.2016 r.).

Miasto to oaza przyrody. Blisko 40% ogólnej powierzchni Koszalina zajmują zieleńce, parki i lasy wraz z terenami rekreacyjnymi obejmującymi Górę Chełmską. Obszar zajęty przez zieleń oraz bogactwo gatunków znajdujących się w Koszalinie pozwala miastu pretendować do miana wielkiego ogrodu botanicznego i zaliczane jest do tzw. miast zielonych.

O atrakcyjności inwestycyjnej Miasta świadczy ponad 18.150 podmiotów gospodarczych, z czego prawie 97% to firmy prywatne, w tym firmy z udziałem kapitału zagranicznego m.in. Espersen Polska Sp. z o.o. (Dania), Royal Greenland Seafood Sp. z o.o. (Dania), Elfa Manufacturing Poland Sp. z o.o. (Szwecja), Rotho Sp. z o.o. (Szwajcaria), Jeronimo Martins Polska S.A. (Portugalia), Schwarte-Milfor Sp. z o.o. (Niemcy)

Poniżej przedstawiamy Koszalin w liczbach, celem lepszego scharakteryzowania miasta.

PODSTAWOWE DANE O KOSZALINIE

Powierzchnia w km²	98
Gęstość zaludnienia w osobach na 1 km²	1 095
Liczba mieszkańców (2016r.)	107 680
- kobiety	56 903
- mężczyźni	50 777
Średnia wieku mieszkańców	43,4 lat
Struktura demograficzna (2016r.)	
- przedprodukcyjny	15,80 %
- produkcyjny	59,90 %
- poprodukcyjny	24,30 %

Firmy

Liczba podmiotów gospodarczych w 2016 r.	18 167
Spółki z udziałem kapitału zagranicznego	264

Zatrudnienie

Liczba pracujących w 2015 r. **33 088**

Stopa bezrobocia rejestrowanego (XI.2017)

Miasto Koszalin 6,00%

Wynagrodzenie pracowników (miesiąc)

Minimalne krajowe wynagrodzenie (2016 r.) **2.100,00 PLN**

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie w Koszalinie (2016r.) 3.820,63 PLN

woj. zachodniopomorskim w sektorze przedsiębiorstw (2016.) 3.946,28 PLN

Ceny mediów od 2016 r.

Woda na cele mieszkalne / na pozostałe cele 3,31 PLN / 1m³ 3,36 PLN/1m³

Kanalizacja 4,59 PLN / 1m³

Energia elektryczna na cele przemysłowe www.cenapradu.strefa.pl

Gaz na cele przemysłowe www.pgnig.pl

Ceny uzbrojonych działek gruntowych (PLN netto/1 m²)

Pod zabudowę produkcyjną 60,00 - 90,00 PLN

Pod zabudowę handlową, usługową 150,00 -240,00 PLN

Pod zabudowę mieszkalną wielorodzinną 120,00 - 200,00 PLN

Pod zabudowę mieszkalną jednorodziną 90,00 - 160,00 PLN

Ceny wynajmu nieruchomości (miesiąc)

Mieszkanie 5,72 PLN /1m²

Biuro 12,92 PLN / 1m²

Hala produkcyjna 16,21 PLN / 1m²

Handel detaliczny, gastronomia 26,64 PLN / 1m²

Usługi, handel hurtowy 8,75 PLN / 1m²

Magazyny, składy 3,22 PLN / 1m²

W Koszalinie działają cztery szkoły wyższe oraz kilka punktów zamiejscowych wyższych uczelni z innych miast, na

których kształci się łącznie **ok. 11.000 studentów**.

- Politechnika Koszalińska - jest największą uczelnią techniczną na Pomorzu Środkowym, kształci ok. 9.000 studentów,
- Gdańska Wyższa Szkoła Humanistyczna Filia w Koszalinie,
- Koszalińska Wyższa Szkoła Nauk Humanistycznych,
- Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa.

Adres źródłowy: <https://koszalin.pl/pl/page/koszalin-w-liczbach?page=0%2C1>