Published on *Serwis Urzędu Miejskiego w Koszalinie* (https://koszalin.pl)


# Klucze na "zajączka"

[1]

27 marca mieszkańcy budynku komunalnego przy ul. Harcerskiej 18 w Koszalinie odebrali z rąk prezydenta Koszalina Piotra Jedlińskiego klucze do swoich mieszkań. To kolejna kompleksowa modernizacja i przebudowa budynku z zasobów komunalnych, który odzyskał dawną świetność i blask. W miejscu 10 dotychczas niesamodzielnych mieszkań powstało 14. Na mieszkania zagospodarowano również strych. Przebudowano wszystkie instalacje wewnętrzne (instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna, gazowa). Zlikwidowano piece, a w ich miejsce wybudowano instalację centralnego ogrzewania zasilanego z sieci miejskiej MEC. W wyniku remontu w budynku przy ul. Harcerskiej 18 powstały mieszkania od 26 do 90 metrów kwadratowych. Dziewięć mieszkań to mieszkania jednopokojowe, cztery dwupokojowe i jedno trzypokojowe. Wykonawcą prac na zlecenie Zarządu Budynków Mieszkalnych było Przedsiębiorstwo Budowlane „Drawa". Roboty kosztowały ponad 1,5 mln zł.

Od kilku już lat Zarząd Budynków Mieszkalnych w Koszalinie prowadzi duże i starannie zaplanowane wielomilionowe inwestycje remontowe. Pieniądze są inwestowane w poprawę stanu zasobów mieszkaniowych, modernizacje, remonty pustostanów, dachów, elewacji. Część pieniędzy pochłaniają prace związane z wymianą instalacji technicznych budynków komunalnych. – *Wspólnie z władzami miasta staramy się tak inwestować, aby stale poprawiać stan naszych zasobów mieszkaniowych. To nie tylko widoczna dla mieszkańców poprawa estetyki obiektów na zewnątrz, ale również budowa zupełnie nowych instalacji centralnego ogrzewania, rezygnacja z pieców na rzecz ekologicznego i wygodniejszego centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej dostarczanej przez Miejską Energetykę Cieplną* – mówi Lucyna Sitarczyk, dyrektor ZBM w Koszalinie.

Budynki ZBM to bardzo często obiekty przedwojenne, wymagające dodatkowych i kosztownych prac odtworzeniowych wcześniej uzgodnionych z konserwatorem zabytków. W sumie ZBM ma ich pod swoją opieką 217, co przekłada się na ok. 5,5 tysiąca lokali mieszkalnych, 730 użytkowych. Zarząd administruje i doradza ponad 150 wspólnotom mieszkaniowym.


- More news [2]
- Archive [3]


**Source URL:** https://koszalin.pl/en/node/4963

**Links**
[1] https://koszalin.pl/sites/default/files/field/image/harcerska.jpg

[2] https://koszalin.pl/en/aktualnosci
[3] https://koszalin.pl/en/archiwum