# KSiP-I.2.0057.1.2019.GŚ

# Informacja Prezydenta Miasta Koszalina

# z działań podjętych między sesjami Rady Miejskiej

# (8 grudnia 2018 roku – 11 stycznia 2019 roku)

##### Finanse

Prezydent Miasta dokonał zmian w budżecie Miasta Koszalina Zarządzeniem zawierającymi zmniejszenie planu dochodów i wydatków o **2.080.430 zł.**

Zmiany te wynikają z różnicy pomiędzy wielkościami dotacji celowych przyjętymi w budżecie Miasta na 2019 rok, a przekazanymi przez Wojewodę Zachodniopomorskiego wstępnymi kwotami tych dotacji, ustalonymi na podstawie projektu ustawy budżetowej państwa.

**Po dokonaniu powyższych zmian plan dochodów i wydatków na 2019 rok wynosi: plan dochodów 586.724.070 zł, plan wydatków 597.052.570 zł, a deficyt nie ulega zmianie i wynosi 10.328.500 zł.**

Ponadto zwiększony został plan gminnych dochodów budżetu państwa o 102.800 zł na zadaniach zlecanych jednostkom samorządu terytorialnego (Dział 852 i Dział 855), a zmniejszony plan powiatowych dochodów budżetu państwa o 7.000 zł (Dział 754).

##### Inwestycje

Zakończono budowę zbiornika retencyjnego o pojemności 12 500,0 m3 na terenie Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – Podstrefa Koszalin.

14 grudnia w Urzędzie Miejskim odbyło się spotkanie konsultacyjne w sprawie nowego wariantu koncepcji rozbudowy ul. Piłsudskiego wraz z ul. Kościuszki. Konsultacje dotyczyły pierwszego etapu rozbudowy, czyli proponowanych zmian na ul. Kościuszki. Nową koncepcję przedstawił jej projektant - Bartosz Sontowski. Do udziału w spotkaniu zostali zaproszeni przedstawiciele Ligi Ochrony Przyrody oraz Rady Osiedla „Jedliny”. Spotkanie było otwarte i mogli w nim wziąć udział wszyscy zainteresowani tematem.

7 stycznia odbył się kolejny etap prac związany z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Władysława IV, Akademickiej, Staszica, Jana Pawła II. Od 17 grudnia ub.r. trwa procedura wyłożenia projektu wspomnianego planu do publicznego wglądu, natomiast 7 stycznia odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami. Spotkanie odbyło się
w koszalińskim ratuszu. Uwagi do projektu planu można składać do 23 stycznia 2019 r.

##### Gospodarka nieruchomościami

Prezydent Miasta Koszalina wydał 4 zarządzenia:

* 1 zarządzenie w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej
w Koszalinie przy ul. Słowiańskiej (obręb nr 0022 działka nr 660),
* 1 zarządzenie w sprawie nieskorzystania z prawa pierwokupu prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej (obręb nr 0011 działka nr 462/3),
* 2 zarządzenia w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości położonych w Koszalinie pomiędzy ulicami Konstytucji 3 Maja, Norberta Barlickiego i Walerego Wróblewskiego (obręb nr 0021 działka nr 170/27), pomiędzy ulicami Konstytucji 3 Maja, Norberta Barlickiego, Krakusa i Wandy (obręb nr 0021 działka nr 167/40).

Ogłoszono 2 przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż:

* 2 nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Koszalin, położonych w Koszalinie: przy
ul. Mieczysława Jagoszewskiego (obręb nr 0016 działka nr 97), przy Irysów (obręb nr 0051 działka
nr 246)

Przeprowadzono 13 przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż prawa własności 13 nieruchomości niezabudowanych na terenie Podstrefy Koszalin Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w obszarze pomiędzy ulicami: Wołyńską i Lechicką (obręb nr 0024 działki nr, nr: 64/2, 64/7, 64/8, 64/12, 64/13, 64/16, 64/17, 64/19, 64/20, 64/21, 65/10, 65/1, 65/2), w wyniku których ustalono 1 nabywcę;

Zawarto 3 umowy notarialne w sprawie:

* nabycia od osób fizycznych na rzecz Gminy Miasto Koszalin prawa własności nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem do gminnego zasobu nieruchomości (obręb nr 0053 działka nr 700/4),
* sprzedaży prawa własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w Koszalinie przy ul. Konstytucji 3 Maja (obręb nr 0021 działka nr 195/6),
* warunkowej umowy sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, położonej w obszarze pomiędzy Wołyńska i Lechicką (obręb nr 0024 działka nr 64/7),

Prezydent Miasta Koszalina wydał 13 zarządzeń w tym:

* 1 zarządzenie w sprawie określenia szczegółowych warunków zajęcia nieruchomości stanowiących zasób nieruchomości Miasta Koszalina, na cele realizacji infrastruktury technicznej, a także na inne cele doraźne oraz określenia wysokości i zasad stosowania stawek za zajęcie tych nieruchomości;
* 8 zarządzeń w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości położonych w Koszalinie
z przeznaczeniem na lokalizację: 16 kontenerów na odzież używaną, istniejących schodów zewnętrznych, istniejącego semafora reklamowego, istniejącego kiosku handlowego oraz na uprawę warzyw, dojazd dojście do działki sąsiedniej, cele rekreacyjno-wypoczynkowe
i zieleńce, poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej;
* 3 zarządzeni w sprawie przekazania w zarządzanie Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Koszalin (obręb nr 0043 działki nr 48/8 i nr 48/9 przy ul. Żurawiej; obręb nr 0045 działka nr 21/25 przy ul. Kaczej; obręb nr 0027 działka nr 158 przy ul. Boya – Żeleńskiego);
* 1 zarządzenie w sprawie wyłączenia z zarządzania Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Koszalin (obręb nr 0016 działka nr 21/102 przy ul. Jana Pawła II).

Wydano 12 zgód na zajęcie terenu.

Zawarto 6 umów dzierżawy.

Zawarto 3 umowy użyczenia.

Prezydent Miasta Koszalina wydał 2 decyzje, w tym:

* 1 decyzję wyłączającą z trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie, w stosunku do nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Koszalin (obręb nr 0020 działka nr 40/9 przy ul. Podgórnej),
* 1 decyzję zmieniającą decyzję ustanawiającą trwały zarząd na rzecz Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie, w stosunku do nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Koszalin (obręb nr 0031 działka nr 239/3 przy ul. Ferdynanda Ruszczyca).

Prezydent Miasta wydał 2 zarządzenia w sprawie:

* 1 – wniesienia jako wkładu niepieniężnego (aportu) do kapitału zakładowego Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Spółki z o. o. w Koszalinie nieruchomości położonych w Koszalinie, oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości przeznaczone do wniesienia aportem (dot. nieruchomości zabudowanych przepompowniami itp.),
* 1 – sprzedaży nieruchomości z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

 Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności:

- wpłynęło wniosków o przekształcenie **– 2,**

- sporządzono rejestry sprzedaży niefakturowanej – **1**,

- wpłynęło wniosków o wykreślenie hipoteki - **3**,

- dokonano oględzin nieruchomości – **3**,

- wydano zgód na wykreślenie hipoteki –**4,**

- wydano pism rozliczających zaliczkę – **1,**

- wydano postanowień w sprawie przekształceń **– 1,**

- wydano pism informujących o wysokości opłaty za przekształcenie **– 1,**

- wydano pism informujących o zamianie ustawy i konieczności złożenia oświadczenia **– 6.**

Opłaty adiacenckie i planistyczne;

- wydano decyzje w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej - **3.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Sprzedano bezprzetargowo **2** lokale mieszkalne na rzecz najemców. |  |
|  | ·     dochód ze sprzedaży lokali mieszkalnych; |  272 060,00 zł  |
|  |  w tym faktyczne wpływy w związku ze sprzedażą ratalną |  145 100,00 zł  |
|  | ·    udzielona bonifikata przy sprzedaży lokali:  |  48 540,00 zł  |
|  | ·    wpływy z I opłaty z tytułu użytkowania wieczystego, kwota netto**:** |  615,45 zł  |
|  | ·    udzielona bonifikata od pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego  |  263,75 zł  |
|  | ·    ilość wniosków o wykup lokali które wpłynęły: | 3 |

**Edukacja**

1. Wszczęcie procedury związanej z przyjmowaniem ze szkół i placówek oświatowo-wychowawczych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Koszalin, wniosków
o nadanie orderów i odznaczeń państwowych i resortowych, które będą wręczane podczas uroczystości z okazji Dnia Edukacji Narodowej nauczycielom posiadającym powszechnie uznawany dorobek w pracy dydaktycznej, wychowawczej i opiekuńczej.
2. Udział Przemysława Krzyżanowskiego, zastępcy prezydenta miasta w finale IX Międzyszkolnego Konkursu Kulinarnego „Mini Masterszefik” w Klubie „Kosmos” – 10 grudnia.
3. Udział Przemysława Krzyżanowskiego, zastępcy prezydenta miasta w Festiwalu Piosenki Przedszkolnej pn. „Mikrofon dla przedszkolaka” organizowanym przez Przedszkole nr 14
w Centrum Kultury 105 – 15 grudnia.
4. Udział Przemysława Krzyżanowskiego, zastępcy prezydenta miasta w uroczystości Jubileuszu
40-lecia Przedszkola nr 21 w Koszalinie – 15 grudnia.
5. Udział prezydenta Piotra Jedlińskiego oraz Przemysława Krzyżanowskiego, zastępcy prezydenta miasta w spotkaniu noworocznym dyrektorów szkół ponadgimnazjalnych i ponadpodstawowych oraz dyrektorów placówek oświatowo-wychowawczych w Zespole Szkół nr 1 w Koszalinie
– 4 stycznia.

#### Kultura

27 grudnia przed pomnikiem Martyrologii Narodu Polskiego na Cmentarzu Komunalnym odbyły się **uroczyste obchody 100. rocznicy wybuchu Powstania Wielkopolskiego**. Ich organizatorem byli Prezydent Miasta, Dowódca Garnizonu Koszalin oraz Stowarzyszenie Przyjaciół Koszalina. W uroczystości wzięły udział m.in.  rodziny Powstańców Wielkopolskich oraz delegacje organizacji kombatanckich
i przedstawiciele Klubu Kibica „Wiara Lecha”. Z okolicznościowym przemówieniem wystąpił Andrzej Kierzek, zastępca prezydenta miasta.

28 grudnia podczas konferencji prasowej przedstawiono wydawnictwo pt. „Kolekcja Osiecka Muzeum
w Koszalinie. Katalog malarstwa, rzeźby, grafiki i fotografii – darów uczestników Plenerów w Osiekach dla Muzeum w Koszalinie (1963-1981)” oraz wystawę stałą prezentującą życie w zagrodzie chłopskiej w Jamnie, zrealizowanej w ramach projektu „Rekonstrukcja historycznej Zagrody Jamneńskiej z XIX w.” Konferencja odbyła się w budynku gospodarczym Zagrody (stodoła). Uczestniczył w niej prezydent Piotr Jedliński wraz z przedstawicielami Muzeum. Następnie zgromadzeni goście zostali zaproszeni na spacer po chałupie, gdzie mogli obejrzeć wystawę, jej wyposażenie i zebrane eksponaty. Konferencja była także okazją do zapoznania się z nowym wydawnictwem koszalińskiego Muzeum, które jest poświęcone zbiorom Plenerów Osieckich. Katalog prezentuje reprodukcje wszystkich dzieł, tj. 597 obiektów wraz
z notami katalogowymi (opisem, który zawiera: imię i nazwisko autora, tytuł, wymiary, technikę, numer inwentarzowy nadany przez Muzeum w Koszalinie oraz sposób pozyskania – dar poplenerowy, dar artysty, zakup), notami biograficznymi, które w zwięzły sposób przybliżą sylwetki artystów – uczestników Spotkań Osieckich. Dodatkowo wydawnictwo zawiera sześć tekstów o kolekcji i plenerach, tle politycznym i artystycznym, przybliżających czytelnikowi klimat polskiego środowiska artystycznego drugiej połowy XX wieku oraz sposób tworzenia Kolekcji Osieckiej.

W nocy z 31 grudnia 2018 r. na 1 stycznia 2019 r.na Rynku Staromiejskim zorganizowany został miejski sylwester. Tradycyjnie prezydent Piotr Jedliński przekazał wszystkim mieszkańcom życzenia noworoczne, a po północy zaprezentowano pokaz sztucznych ogni. Imprezę uświetniła gwiazda wieczoru, czyli Danzel, artysta pochodzący z Belgii. To popularny wokalista oraz multiinstrumentalista, promujący muzykę pop i dance.

9 stycznia w Galerii „Ratusz” otwarto wystawę malarstwa Bernadety Pewniak „Bukiet rozmaitości”. Bernadeta Pewniak należy do Zespołu Pracy Twórczej w Koszalinie. Najczęściej maluje portrety, akty, kwiaty, konie. Charakterystyczne dla stylu tej artystki są prace przedstawiające kobiety, namalowane na deskach, połączone z metaloplastyką. Tworzy w różnych technikach: obrazy olejne, akrylowe,
na deskach, często łączy ze sobą te techniki. W wernisażu uczestniczył Przemysław Krzyżanowski, zastępca prezydenta.

13 stycznia po raz 27. zagrała Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy. Część artystyczna corocznego, ogólnopolskiego kwestowania odbyła się w centrum miasta. W godzinach 14-20 zagrali artyści pochodzący z Koszalina i okolic. Po godz. 20 na scenie znajdującej się na Rynku Staromiejskim wystąpiła gwiazda wieczoru, czyli zespół Jary Oddział Zamknięty. W trakcie wydarzenia odbyły się liczne licytacje, a na terenie miasta wolontariusze zbierali pieniądze do puszek. O godz. 20.00 tradycyjnie odbyło się „Światełko do nieba”. W charytatywnej zbiórce uczestniczył prezydent Piotr Jedliński.

#### Sport

8 grudnia na terenie „Orlika” na Osiedlu Wenedów odbył się tradycyjny sportowy Festyn Mikołajkowy. Jego organizatorem była radna Izabela Wesołowska we współpracy z Radą Osiedla Lechitów
i Koszalińskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego. Na przybyłych mieszkańców czekało wiele atrakcji, m.in. konkurencje sportowe i konkursy z nagrodami, a kulminacyjnym momentem była wizyta św. Mikołaja, który wręczył prezenty najmłodszym mieszkańcom osiedla. W rolę jego pomocników wcielili się prezydent Piotr Jedliński, senator Piotr Zientarski i prezes KTBS Krzysztof Łukasik.
W mikołajkowej zabawie wzięło udział kilkaset osób.

29 grudnia Koszalińskie Towarzystwo Krzewienia Kultury Fizycznej zorganizowało X Koszaliński Bieg Sylwestrowy, którego trasy wiodły w okolicy Hali Widowiskowo-Sportowej. W ramach imprezy odbył się bieg główny na dystansie 5 km, bieg rodzinny na 400 m i marsz nordic walking na dystansie 3 km.
W zawodach udział wzięło około 400 uczestników. W imieniu Prezydenta Koszalina nagrody wręczył Tomasz Czuczak, sekretarz miasta.

**Inne**

4 stycznia przy ul. Piłsudskiego doszło do tragicznego pożaru pomieszczeń escape roomu. Po ugaszeniu ognia przez Państwową Straż Pożarną znaleziono pięć ciał 15-letnich uczennic Szkoły Podstawowej nr 18. Szóstą poszkodowaną osobą jest młody mężczyzna, pracownik obsługi, który poparzony korzystał z pomocy medycznej zarówno w szpitalu koszalińskim, jak i gryfickim. Miasto wsparło rodziny ofiar pomocą psychologiczną oraz pomogło w organizacji pogrzebu, który odbył się 10 stycznia. W związku z tragedią prezydent Piotr Jedliński ogłosił niedzielę, 6 grudnia, dniem żałoby w Koszalinie.

1 grudnia na zaproszenie prezydenta Piotra Jedlińskiego do Koszalina przybyła kolejna rodzina repatriantów z Kazachstanu. Na mocy obowiązującej ustawy o repatriacji, uzyskała polskie obywatelstwo z chwilą przekroczenia polskiej granicy. Nowymi koszalinianami zostało młode małżeństwo: Anna
i Dymitr Briziccy z 6-letnim synem Mateuszem. Dymitr Brizicki świetnie mówi po polsku i jest potomkiem Polaków wywiezionych w 1936 r. z okolic Żytomierza – miasta znajdującego się obecnie w granicach Ukrainy (przed II wojną światową było ono w granicach ZSRR). W kazachskich paszportach Dymitr
i Mateusz mają wpis o narodowości polskiej. Państwo Briziccy posiadają także Karty Polaka.17 grudnia rodzina repatriantów otrzymała z rąk prezydenta Piotra Jedlińskiego dowody osobiste. Jest to już trzecia rodzina repatriantów z Kazachstanu, która w ostatnich dwóch latach osiedliła się na stałe w Koszalinie. Łącznie przybyło do nas 10 osób.

7 stycznia w Filharmonii Koszalińskiej odbyło się tradycyjne Spotkanie Noworoczne Prezydenta Koszalina. Spotkanie było okazją do podsumowania minionego, 2018 roku oraz wręczenia Koszalińskich Orłów koszalinianom i koszalińskim instytucjom, które w ciągu ostatnich 12 miesięcy wyróżniły się swoją działalnością. Podczas Spotkania Noworocznego wystąpiła Filharmonia Koszalińska pod batutą Jana Jakuba Bokuna, a utwory z oper Stanisława Moniuszki wykonał znany tenor Paweł Skałuba. Koszalińskie Orły otrzymali: firma GlobalLogic (gospodarka), **prof. nadzw. dr hab. Bogdan Narloch** (kultura), Zespół Państwowych Szkół Muzycznych im. Grażyny Bacewicz (edukacja), Pracownia Pozarządowa (odpowiedzialność społeczna) i Klub Sportowy Piłki Ręcznej Gwardia Koszalin (sport).

13 grudnia w gabinecie prezydenta Piotra Jedlińskiego zostały wręczone nagrody laureatom konkursu na wykonanie projektów Bożonarodzeniowych kartek pocztowych, które w 2018 roku były wysyłane przez koszaliński Urząd Miejski. Kartki zostały zaprojektowane przez dzieci i młodzież z niepełnosprawnością.

Od 14 do 21 grudnia na Rynku Staromiejskim działał Koszaliński Jarmark Bożonarodzeniowy. Na licznych stoiskach można było zrobić ciekawe zakupy – zarówno spożywcze, jak i z branże odzieżowej. Zmarznięci mogli się ogrzać kubkiem grzanego wina. To czwarta impreza tego typu, która jest corocznie organizowana na kilka dni przed Bożym Narodzeniem.

Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Koszalina powołano Społeczną Komisję Mieszkaniową na kolejną kadencję (2019 – 2023). Jej skład wskazał Komisje Spraw Społecznych i Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej w Koszalinie, Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie, Rada Powiatowa OPZZ w Koszalinie, Rady Osiedli oraz Porozumienie Komisji Zakładowych NSZZ „Solidarność”. Zadaniem Społecznej Komisji Mieszkaniowej będzie opiniowanie wniosków o przydział lokali mieszkalnych z zasobu komunalnego Gminy Miasto Koszalin.

8 grudnia w City Box Koszalin odbyło się tradycyjne Spotkanie Wigilijne Prezydenta Miasta z Pionierami Koszalina. Wigilia z Pionierami należy do tych szczególnych spotkań świątecznych, gdzie będzie czas na  powspominanie trudnych, powojennych lat odbudowy miasta ze zniszczeń, zagospodarowywania miasta, tworzenia zrębów szkolnictwa, kultury, sportu, handlu, komunikacji. Spotkanie było zorganizowane przez Prezydenta Miasta przy współpracy p. Lesława Mytnika, przewodniczącego Rady Klubu Pionierów Miasta Koszalina.

18 i 19 grudnia odbyły się Spotkania Wigilijne z podopiecznymi Dziennego Domu Pogodna Jesień „Senior +” oraz Dziennego Domu Pomocy „Złoty Wiek” . Udział w spotkaniach wzięli zastępcy prezydenta miasta: Przemysław Krzyżanowski oraz Wojciech Kasprzyk.

Opracował:

Robert Grabowski

Rzecznik Prasowy

11 stycznia 2019 r.

 Piotr Jedliński

Prezydent Koszalina